

Genehmigungsinhalt

Bauzonengrenze
 - - -

Lärmempfindlichkeitsstufen
 ES II ES III

Bauzonen
 Wohnzone, 2-geschossig mit Flachdach WZF
 Wohnzone, 2-geschossig mit reduzierter Höhe WZR
 Wohnzone, 2-geschossig WZ
 Wohnzone, 3-geschossig W3
 Spezialzone Terrassensiedlung SZT
 Kernzone K
 Zentrumzone Z
 Gewerbezone G
 Zone für öffentliche Bauten und Anlagen öBA

Eingeschränkte Bauzonen
 Spezialzone Fussballplatz "Weiher" SZW
 Spezialzone "Pferd" SZP

Überlagernde Festlegungen
 Ortsbildschutzzone OBS
 Gebiet mit genehmigtem Gestaltungsplan / mit Gestaltungsplangflicht
 Gebiet mit minimaler Dichtevorgabe

Natur- und Kulturobjekte
 Geschützter Einzelbaum
 Schützenswertes Gebäude / Kulturobjekt
 Erhaltenswertes Gebäude

Orientierungsinhalt

Geplante Strassenlinie innerhalb Bauzone / ausserhalb Bauzone
 Geschützte archaische Fundstelle (gemäss Amt für Denkmalpflege und Archäologie)
 Geschütztes Gebäude / Kulturobjekt (gemäss Amt für Denkmalpflege und Archäologie)
 Hofstattzone
 Hecke und Uferbestockung (gemäss amtlicher Vermessung) / mit Heckenfeststellung
 Wald (Jurasschutzzone überlagert, gemäss kant. Richtplan) / mit Waldgrenze
 Gewässer / Gewässer überdeckt, eingedolt (gemäss amtlicher Vermessung)
 Gemeindegrenze

Die Nutzungen ausserhalb des Siedlungsgebiets sind im Gesamtplan dargestellt.

Rechtsgültige Gestaltungspläne

RRB Nr.	Datum	Beschreibung
① 320	25.02.2002	Gestaltungsplan Schädelz matt
② 1804	26.09.2006	Gestaltungsplan Hauptstrasse Chatzenackerstrasse

Kanton Solothurn  Gemeinde Lommiswil

**Revision der Ortsplanung
 Bauzonenplan mit
 Lärm-Empfindlichkeitsstufen**

Auflageexemplar
 Planaufgabe vom 21. März bis 19. April 2024
 Die Gemeindeverwalterin:

Situation 1:2'000

Index	Datum	Änderungen	gez.	gepr.	gen.	Dienstag:	geprüft:	genehmigt:
005		Genehmigungsexemplar	mwy	mwy	ths	09.06.2020		
004	14.03.2024	Auflageexemplar	mwy	mwy	ths			
003	02.05.2023	Reduzierte Nachprüfung	mwy	mwy	ths	Grösse: 90 x 105		
002	31.07.2022	Mitwirkungsplan	mwy	mwy	ths	user: mwy		04.03.2024 08:29:33
001	20.11.2020	Vorprüfungsexemplar	mwy	mwy	ths			

AV-Grundlage vom: wind wöchentlich ak.tualisiert

www.bsb-partner.ch

Basel	Tel. 061 264 19 30	Grenchen	Tel. 032 854 59 30
Bern	Tel. 061 261 00 13	Langnau i.E.	Tel. 034 420 16 20
Biberst	Tel. 032 671 22 22	Oensingen	Tel. 062 388 38 38
Burgdorf	Tel. 034 420 16 20	Solothurn	Tel. 032 671 22 22

bsb
 BSB + Partner
 Ingenieure und Planer

Hinweise

Nachfolgende Inhalte werden auf diesem Plan nicht dargestellt. Es wird auf die aktualisierten Flächen im kantonalen Geoportal (<https://geo.so.ch/map>) verwiesen. Im Nutzungsplan- bzw. Baubewilligungsverfahren sind die entsprechenden Inhalte zu konsultieren und die Bestimmungen gemäss Zonenreglement zu berücksichtigen.

- Belastete Standorte / Altlasten (siehe Zonenreglement)
- Schadstoffbelastete Böden (siehe Zonenreglement)

Im Umgang mit Naturgefahren ist die Naturgefahrenhinweiskarte gemäss Geoportal des Kantons Solothurn zu berücksichtigen. Zusätzlich ist die Gefahrenkarte Oberflächenabfluss des BAFU zu berücksichtigen.

Öffentliche Auflage vom 21. März bis 19. April 2024
 Beschlossen vom Gemeinderat Lommiswil
 Lommiswil, 14. März 2024

Die Gemeindepräsidentin: _____ Die Gemeindeverwalterin: _____

Genehmigt vom Regierungsrat des Kantons Solothurn
 mit RRB Nr. vom
 Publikation des Regierungsratsbeschlusses im Amtsblatt vom

Der Staatsreiber: _____

0 50 100 200 Meter



